

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БИЧУРСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «30» сентября 2021 года №514

 **«О внесении изменений в Постановление МКУ Администрация МО «Бичурский район» от 23.11.2020 г. №512 «Об утверждении муниципальной программы Муниципального образования «Бичурский район» «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район» на 2020 – 2024 годы»**

 В соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Бичурский район» от 30.07.2021 г. № 305 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Бичурский район» от 29.12.2020 г. № 234 «О бюджете муниципального образования «Бичурский район» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Муниципального казенного учреждения Администрация муниципального образования «Бичурский район» Республики Бурятия от 10.04.2017 г. № 12 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Бичурский район», МКУ Администрация МО «Бичурский район» РБ **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район» от 23.11.2020 № 512 «Об утверждении муниципальной программы Муниципального образования «Бичурский район» «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район» на 2020 – 2024 годы» (в ред. от 26.03.2021 г. №141).
2. Действие мероприятий настоящей муниципальной программы, заканчивается 31.12.2021г.
3. Опубликовать настоящее Постановление на информационном стенде МКУ Администрация МО «Бичурский район» РБ и на официальном сайте Муниципального образования  «Бичурский район» в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя МКУ Администрация МО «Бичурский район» - Председателя комитета по развитию инфраструктуры Митапова А.А.

И.о. руководителя МКУ Администрация

 МО «Бичурский район А.А. Митапов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проект представлен сектором земельно-имущественных отношений

исп. Юдина Е.В.\_\_\_\_\_ Новикова С.Ф.\_\_\_\_\_\_\_\_ тел. 41218

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
МКУ Администрация МО «Бичурский район» РБ

 от «30» сентября 2021 г. № 514

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в постановление муниципального казенного учреждения Администрация муниципального образования «Бичурский район» Республики Бурятия от 23.11.2020 г. № 512 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Бичурский район» «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район»**

**на 2020 - 2024 годы» (в ред. от 26.03.2021 г. №141)**

1. Приложение к постановлению муниципального казенного учреждения Администрация муниципального образования «Бичурский район» Республики Бурятия от 23.11.2020 г. № 512 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Бичурский район» «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район» на 2020 - 2024 годы», изложить в следующей редакции:

**«**Приложение

к постановлению

Администрации МО «Бичурский район»

от «23» ноября 2021 г. № 512

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БИЧУРСКИЙ РАЙОН» «ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БИЧУРСКИЙ РАЙОН» на 2020 – 2024 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Муниципальной программы  | «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район» на 2020 - 2024 годы» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по развитию инфраструктуры МКУ Администрация МО «Бичурский район»  |
| Соисполнители муниципальной программы  | По согласованию:Муниципальные образования - сельские поселения;Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия. |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. Комплекс мероприятий, направленных нареализацию государственной политики в области 1. земельных отношений

2. Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цель: - Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель МО «Бичурский район» и профилактика нарушений обязательных требований в области земельных отношений.Задачи: - координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;- полноценное и достоверное формирование реестра муниципального имущества;- увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;- активизация разъяснительной работы по соблюдению земельного законодательства;- проведение аналитической работы по выявлению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства. |
| Целевые индикаторы муниципальной программы | Объем доходов от использования и приватизации муниципального имущества, в том числе земельных участков, тыс.руб. Количество уточненных объектов недвижимости, путем проведения комплексных кадастровых работ, ед.Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности, %Площадь земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, гаКоличество судебных исков (при наличии просроченной дебиторской задолженности не менее 1 (одного) года по аренде и продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности), ед.Количество плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, ед.Количество проверок физических лиц на территории «Бичурского района» ед. Количество рейдовых осмотров (обследований) земельных участков на территории «Бичурского района» ед.Количество выданных предписаний об устранении нарушений земельного законодательства ед.Количество выданных предостережений о предупреждении нарушения земельного законодательства ед.Объем доходов полученных от взыскания неосновательного обогащения земельными участками, тыс.руб. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020-2024 гг. |
| Объемы финансовых средствмуниципальной программы, тыс. руб.  | Годы | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2020 | 1315,8 | 373,9 | 293,5 | 648,4 | 0 |
| 2021 | 2658,9 | 1255,9 | 387,8 | 1015,2 | 0 |
| 2022 | 307,6 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 307,6 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 1111,4\* | 373,9\* | 273,8\* | 463,7\* | 0 |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Реализация мероприятий программы позволит повысить эффективность использования муниципального имущества МО «Бичурский район», организовать должный контроль за использованием и сохранностью муниципального имущества; - увеличение объема доходов от использования муниципального имущества;- увеличение доли оформленных прав муниципальной собственности по объектам недвижимости от общего количества объектов, учтённых в реестре муниципальной собственности;- увеличение площади земельных участков, выделяемых в счет земельных долей;  - устранение нарушений в области земельного законодательства, путем выдачи предписаний и предостережений о недопустимости нарушений. |

1. **Характеристика текущего состояния, основные проблемы, анализ основных показателей программы**

Уровень развития имущественных и земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики Бичурского района и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях. Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Муниципального образования «Бичурский район», и земельными участками, находящимися на территории района Бичурского района, является важной стратегической целью проведения политики МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район» в сфере имущественно-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития.

Политика МКУ Администрация МО «Бичурский район» в сфере имущественных и земельных отношений в направлена на повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью с целью увеличения доходов местного бюджета. В связи с этим одним из приоритетных направлений деятельности МКУ Администрация МО «Бичурский район» является вовлечение в экономический оборот имущества муниципального образования «Бичурский район». Реализация муниципальной программы позволит устранить нарушения в области земельного законодательства, пополнить доходную часть бюджета МО «Бичурский район», привести в соответствие ведение реестра муниципального имущества.

25

 **2. Основные цели и задачи Программы**

Основные цели и задачи муниципальной программы определены в соответствии с приоритетами Программы«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального образования «Бичурский район» на период с 2020 - 2024 год.

Основная цель муниципальной программы является:

Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель МО «Бичурский район» и профилактика нарушений обязательных требований в области земельных отношений

Для достижения основных целей муниципальной программы предполагается решение следующих задач:

- координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;

- полноценное и достоверное формирование реестра муниципального имущества;

-увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;

-активизация разъяснительной работы по соблюдению земельного законодательства;

- проведение аналитической работы по выявлению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства.

**3. Целевые индикаторы Программы**

Состав показателей (индикаторов) муниципальной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач Программы.

Таблица 1

 **Целевые индикаторы муниципальной программы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального образования «Бичурский район»на период с 2020 – 2024 год» и их значения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование цели (задачи)** | **Показатель****(индикатор, наименование)** | **Ед. изм.** | **Прогнозный период** | **Источник определения индикатора** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Муниципальная программа «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального образования «Бичурский район»на период с 2020 – 2024 год»** |  |
| 1.  | Цель: Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель МО «Бичурский район» и профилактика нарушений обязательных требований в области земельных отношений. Задачи: - координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;- полноценное и достоверное формирование реестра муниципального имущества;- увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;- активизация разъяснительной работы по соблюдению земельного законодательства;- проведение статистической работы по выявлению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства; | **Целевой индикатор 1**доля оформленных прав муниципальной собственности по объектам недвижимости от общего количества муниципальной собственности, учтённого в реестре муниципальной собственности | % | 97,2 | 97,4 | 97,5 | 97,6 | 97,7\* | $$\frac{\sum\_{}^{}зарег об-ов}{\sum\_{}^{}об-ов в реестре}\*100\%$$ |
| **Целевой индикатор 2**объем доходов от использования муниципального имущества | т.руб. | 5575,4 | 3511,0 | 3422,2 | 3524,3 | 3524,3 | Данные финансового управления |
| **Целевой индикатор 3**количество уточненных объектов недвижимости, путем проведения комплексных кадастровых работ | ед. | 230 | 850 | 850\* | 850\* | 850\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
| **Целевой индикатор 4**площадь земельных участков, выделяемых в счет земельных долей | га. | 1041 | 560 | 1200 | 1200 | 1200\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры согласно Соглашения с Минимуществом РБ |
| **Целевой индикатор 5**количество судебных исков (при наличии просроченной дебиторской задолженности не менее 1 (одного) года по аренде и продаже земли и имущества, находящегося в муниципальной собственности) | ед. | 9 | 5 | 4 | 3\* | 3\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 6**количество плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | ед. | 0 | 0 | 3 | 3\* | 3\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 7**количество проверок физических лиц на территории «Бичурского района» | ед. | 16 | 25 | 30 | 30\* | 30\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 8**количество рейдовых осмотров (обследований) земельных участков на территории «Бичурского района» | ед. | 25 | 30 | 28 | 28\* | 28\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 9**количество выданных предписаний об устранении нарушений земельного законодательства | ед. | 0 | 9 | 10 | 10\* | 10\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 10**количество выданных предостережений о предупреждении нарушения земельного законодательства | ед. | 0 | 5 | 5 | 4\* | 4\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 11**объем доходов полученных от взыскания неосновательного обогащения земельными участками | т.руб. | - | 1,0 | 3,0 | 3,0\* | 3,0 | Данные финансового управления |

**4. Ресурсное обеспечение Программы**

Динамика расходов бюджета МО «Бичурский район» на весь период реализации муниципальной программы сформирована с учетом положений действующих нормативных правовых актов, утвержденных МКУ Администрация МО «Бичурский район», Советом депутатов МО «Бичурский район».

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в части расходных обязательств МО «Бичурский район» осуществляется за счет бюджетных ассигнований бюджета МО «Бичурский район». Распределение бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы утверждается решением совета депутатов МО «Бичурский район» о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 2

Ресурсное обеспечение муниципальной Программы за счет всех источников финансирования (тыс. рублей)

\*справочно подлежит корректировке

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование** | **источник** | **Оценка расходов, тыс. руб.** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Программа** | **Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район» на 2020-2024 годы** | **всего** | **1315,8** | **2658,9** | **307,6** | **307,6** | **1111,4\*** |
| ФБ | 373,9 | 1255,9 | 0 | 0 | 373,9\* |
| РБ | 293,5 | 387,8 | 307,6 | 307,6 | 273,8\* |
| МБ | 648,4 | 1015,2\* | 0 | 0 | 463,7\* |
| ВИ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **Подпрограмма 1** | Комплекс мероприятий, направленных нареализацию государственнойполитики в области земельных отношений: | **всего** | **1091,1** | **2358,9** | **307,6** | **307,6** | **1111,4\*** |
| **ФБ** | 373,9 | 1255,9 | 0 | 0 | 373,9\* |
| **РБ** | 293,5 | 387,8 | 307,6 | 307,6 | 273,8\* |
| **МБ** | 423,7 | 715,2 | 0 | 0 | 463,7\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 1 | Проведение работ по постановке на кадастровый учет земельных участков | **всего** | 329,6 | 458,0\* | 19,6 | 19,6 | 100\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 19,6 | 19,6\* | 19,6 | 19,6 | 0\* |
| **МБ** | 310,0 | 438,4 | 0 | 0 | 100\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 2 | Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов на территории Республики Бурятия | **всего** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 |  | 0\* |
| **МБ** | 0 |  | 0 | 0 | 200\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 3 | Подготовка проекта межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей | **всего** | 312,5 | 360,0\* | 288,0 | 288,0 | 312,5\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 250 | 288,0 | 288,0 | 288,0 | 250\* |
| **МБ** | 62,5 | 72,0 | 0 | 0 | 62,5\* |
| **МО-СП** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 4 | Оценка рыночной стоимости земельных участков  | **всего** | 50,0 | 100 | 0 | 0 | 100\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **МБ** | 50,0 | 100 | 0 | 0 | 100\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
|  |  |  |  |  |  |
| Мероприятие 5 | Проведение комплексных кадастровых работ | **всего** | **399** | **1340,9** | **0,0** | **0,0** | **399\*** |
| **ФБ** | 373,9 | 1255,9 | 0 | 0 | 373,9\* |
| **РБ** | 23,9 | 80,2 | 0 | 0 | 23,8\* |
| **МБ** | 1,2 | 4,8 | 0 | 0 | 1,2\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 6 | Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Бичурский район» |

|  |
| --- |
| **Всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | 0 | 100,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 100,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 7 | Своевременная актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| Мероприятие 8 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| Мероприятие 9 | Принятие мер по взысканию неосновательного обогащения земельных участков, путем проведения исковой работы |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| **Подпрограмма 2** | Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | 224,7 | 300,0 | 0 | 0 | 0\* |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 224,7 | 300,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 1 | Паспортизация и регистрация имущества | **всего** | 203,5 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **МБ** | 203,5 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 2 | Оценка рыночной стоимости имущества | **всего** | 21,2 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **МБ** | 21,2 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 3 | Приведение действующего реестра муниципальной собственности в соответствие с положением «О ведении реестра объектов муниципальной собственности» |

|  |
| --- |
| **вего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| Мероприятие 4 | Проведение инвентаризации действующего реестра муниципальной собственности на предмет актуального отражения существующих объектов муниципальной собственности | **всего** | Без финансирования |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

**5. Описание мер правового регулирования Программы**

Совершенствование нормативной правовой базы МО «Бичурский район» является важнейшим условием обеспечения реализации программных мероприятий.

В рамках Муниципальной программы предусматривается совершенствование нормативной правовой базы с учетом изменений федерального законодательства, законодательства Республики Бурятия, нормативно-правовой базы МО «Бичурский район». Основными направлениями совершенствования нормативной правовой базы МО «Бичурский район» будут осуществляться в сфере земельного контроля, ведения реестра муниципального имущества.

Таблица 3

Программные документы МО «Бичурский район»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  № | Наименованиеправового акта | Основные положения | Ответственныеисполнители | Ожидаемыесрокипринятия |
| 1 | Постановление МКУ Администрации МО «Бичурский район» «О Плане действий МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район» на очередной финансовый год»  | Перечень мероприятий программы наочередной финансовый год | Комитет экономическогоразвития МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район», структурные подразделения МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район»  | Ежегоднодо 30 декабря  |
| 2 | Прогнозный план приватизации муниципального имущества  | Индикативные показатели социально-экономического развития на очередной финансовый год | Комитет По развитию инфраструктуры МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район», структурные подразделения МКУ Администрация муниципального образования «Бичурский район»  | Ежегоднодо 30 декабря |

**6. Срок реализации Программы**

Реализация муниципальной программы на период с 2020 – 2024 год.

Таблица 4

**7. Перечень основных мероприятий Программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ожидаемый результат |
| **Программа** | **Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории МО «Бичурский район»** | 2020-2024 | Реализация мероприятий программы позволит повысить эффективность использования муниципального имущества МО «Бичурский район», организовать должный контроль за использованием и сохранностью муниципального имущества; - увеличение объема доходов от использования муниципального имущества;- увеличение доли оформленных прав муниципальной собственности по объектам недвижимости от общего количества объектов, учтённых в реестре муниципальной собственности;- увеличение площади земельных участков, выделяемых в счет земельных долей;  - устранение нарушений в области земельного законодательства, путем выдачи предписаний и предостережений о недопустимости нарушений. |
| **Подпрограмма 1** | Комплекс мероприятий, направленных нареализацию государственнойполитики в области земельных отношений: | 2020-2024 | Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности  |
| Мероприятие 1 | Проведение работ по постановке на кадастровый учет земельных участков  | 2020-2024 |
| Мероприятие 2 | Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов на территории Республики Бурятия | 2020-2024 |
| Мероприятие 3 | Подготовка проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей | 2020-2024 |
| Мероприятие 4 | Оценка рыночной стоимости земельных участков  | 2020-2024 |
| Мероприятие 5 | Проведение комплексных кадастровых работ | 2020-2024 | Доля оформленных прав на объекты недвижимости от общего количестваобъектов, поставленных на кадастровый учет  |
| Мероприятие 6 | Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Бичурский район» | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| Мероприятие 7 | Своевременная актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| Мероприятие 8 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| Мероприятие 9 | Принятие мер по взысканию неосновательного обогащения земельных участков, путем проведения исковой работы | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| **Подпрограмма 2** | Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества: | 2020-2024 | Повышение доходной части бюджета от использования имущества МО «Бичурский район»  |
| Мероприятие 1 | Паспортизация и регистрация имущества | 2020-2024 |
| Мероприятие 2 | Оценка рыночной стоимости имущества | 2020-2024 |
| Мероприятие 3 | Приведение действующего реестра муниципальной собственности в соответствие с положением «О ведении реестра объектов муниципальной собственности» | 2020-2024 | Организация должного контроля за муниципальной собственностью и ведения реестра. |
| Мероприятие 4 | Проведение инвентаризации действующего реестра муниципальной собственности на предмет актуального отражения существующих объектов муниципальной собственности | 2020-2024 |

**8. Оценка эффективности Программы**

1. Эффективность реализации муниципальной программы оценивается ежегодно на основе целевых показателей и индикаторов, указанных в [таблице](#Par3201) 3, исходя из соответствия фактических значений показателей (индикаторов) с их целевыми значениями.

2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы по целям (задачам) настоящей муниципальной программы определяется по формуле:

Tfi

Ei = --- x 100,%, где:

TNi

Ei - эффективность реализации i-го целевого индикатора (показателя результатов муниципальной программы (процентов);

Tfi - фактический показатель (индикатор), отражающий реализацию i-й цели муниципальной программы;

TNi - целевой показатель (индикатор), отражающий реализацию i-й цели, предусмотренный муниципальной программой.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы определяется по формуле:

n

 SUM Ei

 i=1

 E = ------: 100, где:

n

E - эффективность реализации муниципальной программы (коэффициентов);

n - количество показателей (индикаторов) муниципальной программы.

 При достижении значения i-го целевого индикатора ниже 100%, имеющего положительную качественную характеристику выполнения индикатора, коэффициент эффективности реализации муниципальной программы (Еi) рассчитывается, как разница между базовым процентом (100) и полученным значением, увеличенным на стопроцентное исполнение(100).

 При достижении значения i-го целевого индикатора выше 100%, имеющего отрицательную качественную характеристику выполнения индикатора, коэффициент эффективности реализации муниципальной программы (Еi) рассчитывается, как разница между базовым процентом (100) и полученным приростом базового значения.

 По итогам проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы дается качественная оценка эффективности реализации муниципальной программы:

Таблица 5

Качественная оценка эффективности реализации муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Наименование показателя  | Значение показателя  | Качественная оценка муниципальной программы  |
| Эффективность реализации муниципальной программы (Е) | Е > 1,0  | Высокоэффективный  |
| 0,7< Е<1,0 | Уровень эффективности средний |
| 0,5< Е< 0,7 | Уровень эффективности низкий  |
| Е < 0,5  | Неэффективные  |

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории Муниципального образования «Бичурский район»

**ПОДПРОГРАММА**

**«Комплекс мероприятий, направленных на реализацию государственной политики в области земельных отношений»**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной подпрограммы | Комплекс мероприятий, направленных нареализацию государственной политики в области 1. земельных отношений
 |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по развитию инфраструктуры МКУ Администрация МО «Бичурский район»  |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы  | По согласованию:Сектор имущественных отношений МКУ Администрация МО «Бичурский район»Сектор земельных отношений МКУ Администрация МО «Бичурский район»Министерство имущественных отношений Республики Бурятия;Муниципальные образования - сельские поселения; |
| Цели и задачи муниципальной подпрограммы | Цель: Повышение эффективности использования земель МО «Бичурский район» и профилактика нарушений обязательных требований в области земельных отношений. Задачи: - координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;- активизация разъяснительной работы по соблюдению земельного законодательства;- проведение аналитической работы по выявлению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства. |
| Целевые индикаторы муниципальной подпрограммы | Количество уточненных объектов недвижимости, путем проведения комплексных кадастровых работ, ед.Площадь земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, гаКоличество судебных исков (при наличии просроченной дебиторской задолженности не менее 1 (одного) года по аренде и продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности),ед.Количество плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, ед.Количество проверок физических лиц на территории «Бичурского района» ед. Количество рейдовых осмотров (обследований) земельных участков на территории «Бичурского района» ед.Количество выданных предписаний об устранении нарушений земельного законодательства ед.Количество выданных предостережений о предупреждении нарушения земельного законодательства ед.Объем доходов полученных от взыскания неосновательного обогащения земельными участками, тыс.руб. |
| Сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2020-2024 гг. |
| Объемы финансовых средств муниципальной подпрограммы, тыс.руб.  | Годы | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2020 | 1091,1 | 373,9 | 293,5 | 423,7 | 0 |
| 2021 | 2358,9\* | 1255,9 | 387,8 | 715,2 | 0 |
| 2022 | 307,6 | 0 | 307,6 | 0 | 0 |
| 2023 | 307,6 | 0 | 307,6 | 0 | 0 |
| 2024 | 1111,4\* | 373,9\* | 273,8\* | 463,7\* | 0 |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | Реализация мероприятий подпрограммы позволит повысить эффективность использования земель на территории Бичурского района; - увеличение площади земельных участков, выделяемых в счет земельных долей;  - устранение нарушения в области земельного законодательства, путем выдачи предписаний и предостережений о недопустимости нарушений. |

1. **Характеристика текущего состояния, основные проблемы, анализ основных показателей подпрограммы**

На протяжении последних лет МКУ Администрация МО «Бичурский район» осуществляла реализацию полномочий в области распоряжения и управления земельных отношений.

За 2020 год МКУ Администрация МО «Бичурский район» было вынесено 40 постановлений об изменении (уточнении) разрешенного использования земельных участков, уточнено адресов на 1022 земельных участков.

На постоянной основе проводится разъяснительная работа о возможности государственной регистрации в упрощенном порядке прав на недвижимое имущество. По итогам 2020 года зарегистрировано прав на 103 земельных участков, поставлено на государственный кадастровый учет 479 земельных участка.

Специалисты землеустроители приняли участие в 5 сходах граждан по вопросам реализации земельного законодательства.

Специалисты МФЦ при содействии специалистов Администрации МО «Бичурский район» на постоянной основе проводят прием документов в целях государственной регистраций прав на имущество посредством выезда в сельские поселения района.

В целях индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно предоставлено 5 земельных участков.

По состоянию на 1 января 2021 года, начиная с 2009 года, администрацией района предоставлено бесплатно в собственность для индивидуального жилищного строительства 619 земельных участков.

В целях предоставления земельных участков для многодетных семей сформировано 15 земельных участков на территории Бичурского района.

В течение 2020 года было заключено 22 договора безвозмездного пользования в соответствии с пп.1 п.1 ст.12.1 Закона Республики Бурятия «О земле» от 30.12.2003 года №601-111; также заключено 16 договоров безвозмездного пользования согласно ФЗ №119 «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 01.05.2016 г. (Дальневосточный гектар).

24

В 2020 году в целях признания прав муниципальной собственности муниципальными образованиями сельскими поселениями подано 48 исковых заявлений в суд в отношении умерших об изъятии земельных долей, площадью –1003,04 га.

**2. Основные цели и задачи подпрограммы**

Основные цели и задачи муниципальной подпрограммы определены в соответствии с приоритетами Программы«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального образования «Бичурский район» на период с 2020 - 2024 год.

Основной целью муниципальной подпрограммы является:

Повышение эффективности использования земель МО «Бичурский район» и профилактика нарушений обязательных требований в области земельных отношений.

Для достижения основной цели муниципальной подпрограммы предполагается решение следующих задач:

- координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;

-активизация разъяснительной работы по соблюдению земельного законодательства;

- проведение аналитической работы по выявлению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства.

**3. Целевые индикаторы подпрограммы**

Состав показателей (индикаторов) муниципальной подпрограммы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач подпрограммы.

Таблица 1

 **Целевые индикаторы муниципальной подпрограммы «Комплекс мероприятий, направленных на реализацию государственной политики в области земельных отношений»и их значения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование цели (задачи)** | **Показатель****(индикатор, наименование)** | **Ед. изм.** | **Прогнозный период** | **Источник определения индикатора** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Муниципальная подпрограмма «Комплекс мероприятий, направленных на реализацию государственной политики в области земельных отношений»** |  |
| 1.  | Цель: Повышение эффективности использования земель МО «Бичурский район» и профилактика нарушений обязательных требований в области земельных отношений. Задачи: - координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;- активизация разъяснительной работы по соблюдению земельного законодательства;- проведение аналитической работы по выявлению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства; | **Целевой индикатор 1**Количество уточненных объектов недвижимости, путем проведения комплексных кадастровых работ | ед. | 230 | 850 | 850\* | 850\* | 850\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
| **Целевой индикатор 2**площадь земельных участков, выделяемых в счет земельных долей | га. | 1041 | 560 | 1200 | 1200 | 1200\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры согласно Соглашения с Минимуществом РБ |
| **Целевой индикатор 3**количество судебных исков (при наличии просроченной дебиторской задолженности не менее 1 (одного) года по аренде и продаже земли, находящейся в муниципальной собственности) | ед. | 9 | 5 | 4 | 3\* | 3\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
| **Целевой индикатор 4**количество плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | ед. | 0 | 0 | 3 | 3\* | 3\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
| **Целевой индикатор 5**количество проверок физических лиц на территории «Бичурского района» | ед. | 16 | 25 | 30 | 28\* | 28\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 6**количество рейдовых осмотров (обследований) земельных участков на территории «Бичурского района» | ед. | 25 | 30 | 28 | 28\* | 28\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 7**количество выданных предписаний об устранении нарушений земельного законодательства | ед. | 0 | 9 | 10 | 10\* | 10\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 8**количество выданных предостережений о предупреждении нарушения земельного законодательства | ед. | 0 | 5 | 5 | 4\* | 4\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |
|  | **Целевой индикатор 9**объем доходов полученных от взыскания неосновательного обогащения земельными участками | т.руб. | - | 1,0 | 3,0 | 3,0\* | 3,0\* | Данные финансового управления |

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Динамика расходов бюджета МО «Бичурский район» на весь период реализации муниципальной подпрограммы сформирована с учетом положений действующих нормативных правовых актов, утвержденных МКУ Администрация МО «Бичурский район», Советом депутатов МО «Бичурский район».

Финансовое обеспечение реализации муниципальной подпрограммы в части расходных обязательств МО «Бичурский район» осуществляется за счет бюджетных ассигнований бюджета МО «Бичурский район». Распределение бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы утверждается решением совета депутатов МО «Бичурский район» о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 2

Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы за счет всех источников финансирования (тыс. рублей)

\*справочно подлежит корректировке

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование** | **источник** | **Оценка расходов, тыс. руб.** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Подпрограмма 1** | Комплекс мероприятий, направленных на реализацию государственной политики в области земельных отношений: | **всего** | **1091,1** | **2358,9** | **307,6** | **307,6** | **1111,4\*** |
| **ФБ** | 373,9 | 1255,9 | 0 | 0 | 373,9\* |
| **РБ** | 293,4 | 387,8 | 307,6 | 307,6 | 273,8\* |
| **МБ** | 423,7 | 715,2 | 0 | 0 | 463,7\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 1 | Проведение работ по постановке на кадастровый учет земельных участков | **всего** | 329,6 | 458,0 | 19,6 | 19,6 | 100\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 19,6 | 19,6\* | 19,6 | 19,6 | 0\* |
| **МБ** | 310,0 | 438,4 | 0 | 0 | 100\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 2 | Проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов на территории Республики Бурятия | **всего** | 0 | 0 | 0 | 0\* | 0\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0\* | 0\* |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0\* | 0\* |
| **МБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0\* | 0\* |
| Мероприятие 3 | Подготовка проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей | **всего** | 312,5 | 360,0 | 288,0 | 288,0 | 312,5\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 250 | 288,0 | 288 | 288 | 250\* |
| **МБ** | 62,5 | 72,0 | 0 | 0 | 62,5\* |
| **МО-СП** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 4 | Оценка рыночной стоимости земельных участков | **всего** | 50,0 | 100 | 0 | 0 | 100\* |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| **МБ** | 50,0 | 100 | 0 | 0 | 100\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
|  |  |  |  |  |  |
| Мероприятие 5 | Проведение комплексных кадастровых работ  | **всего** | **399** | **1340,9** | **0,0** | **0,0** | **399\*** |
| **ФБ** | 373,9 | 1255,9 | 0 | 0 | 373,9\* |
| **РБ** | 23,9 | 80,2 | 0 | 0 | 23,8\* |
| **МБ** | 1,2 | 4,8 | 0 | 0 | 1,2\* |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0\* |
| Мероприятие 6 | Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Бичурский район» |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | 0 | 100,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 100,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 7 | Своевременная актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| Мероприятие 8 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| Мероприятие 9 | Принятие мер по взысканию неосновательного обогащения земельных участков, путем проведения исковой работы |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |

Таблица 4

**5.Перечень основных мероприятий подпрограммы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Подпрограмма 1** | Комплекс мероприятий, направленных на реализацию государственной политики в области земельных отношений: | 2020-2024 | Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности  |
| Мероприятие 1 | проведение кадастровых работ в отношении земельных участков  | 2020-2024 |
| Мероприятие 2 | проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов на территории Республики Бурятия | 2020-2024 |
| Мероприятие 3 | подготовка проекта межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей | 2020-2024 |
| Мероприятие 4 | оценка рыночной стоимости земельных участков  | 2020-2024 |
| Мероприятие 5 | Проведение комплексных кадастровых работ на территории Бичурского района | 2020-2024 | Доля оформленных прав на объекты недвижимости от общего количества объектов, поставленных на кадастровый учет  |
| Мероприятие 6 | Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Бичурский район» | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| Мероприятие 7 | Своевременная актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| Мероприятие 8 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |
| Мероприятие 9 | Принятие мер по взысканию неосновательного обогащения земельных участков, путем проведения исковой работы | 2020-2024 | Устранение нарушений в области земельного законодательства |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории Муниципального образования «Бичурский район»

**ПОДПРОГРАММА**

**«Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества»**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной подпрограммы | Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по развитию инфраструктуры МКУ Администрация МО «Бичурский район»  |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы  | По согласованию:Сектор имущественных отношений МКУ Администрация МО «Бичурский район»;Сектор земельных отношений МКУ Администрация МО «Бичурский район»;Муниципальные образования - сельские поселения;Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия. |
| Цели и задачи муниципальной подпрограммы | Цель: Повышение эффективности использования муниципального имущества МО «Бичурский район» Задачи: - полноценное и достоверное формирование реестра муниципального имущества;- увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности. |
| Целевые индикаторы муниципальной подпрограммы | Объем доходов от использования и приватизации муниципального имущества, в том числе продажа, и аренда земельных участков, тыс.руб. Доля оформленных прав муниципальной собственности на объекты недвижимости от общего количества объектов, учтенных в реестре муниципальной собственности, %Количество судебных исков (при наличии просроченной дебиторской задолженности не менее 1 (одного) года по аренде и продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности),ед. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020-2024 гг. |
| Объемы финансовых средств муниципальной программы, тыс.руб.  | Годы | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2020 | 224,7 | 0 | 0 | 224,7 | 0 |
| 2021 | 300,0 | 0 | 0 | 300,0 | 0 |
| 2022 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2023 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2024 | 0\* | 0\* | 0\* | 0\* | 0\* |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Реализация мероприятий программы позволит: - повысить эффективность использования муниципального имущества МО «Бичурский район»,- организовать должный контроль за использованием и сохранностью муниципального имущества; - увеличить объем доходов от использования муниципального имущества;- увеличение доли оформленных прав муниципальной собственности по объектам недвижимости от общего количества объектов, учтённых в реестре муниципальной собственности;- увеличение площади земельных участков, выделяемых в счет земельных долей;  - устранение нарушений в области земельного законодательства, путем выдачи предписаний и предостережений о недопустимости нарушений. |

1. **Характеристика текущего состояния, основные проблемы, анализ основных показателей подпрограммы**

В 2020 году вынесено решение Арбитражного суда Республики Бурятия от 12 сентября 2020 года о признании права муниципальной собственности муниципального образования «Бичурский район» РБ на сооружение «Мост через р. Хилок», находящийся по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, п. Потанино, проезд от автомобильной дороги Дабатуй-Шанага-Потанино граница с Забайкальским краем. За период 2020 года проведена работа по изготовлению технических паспортов и постановке на кадастровый учет помещений в здании Верхне-Мангиртуйской школы, находящихся по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Верхний Мангиртуй, ул. Дружбы, 2 «б». Так же изготовление технических планов на объекты недвижимого имущества в количестве 18 шт. Проведена работа по оценке муниципального недвижимого имущества в количестве 3 объектов (из них помещения в здании по ул. Советская 62, в здании Администрации по ул. Советская, 43, гаражные боксы по ул. Ленина, 234), муниципального движимого имущества - 4 единицы. В 2020 году объявлялся аукцион в целях продажи 2 единиц техники, на аукцион заявки не поступили. Специалистами сектора имущественных и земельных отношений проводится целенаправленная работа с арендаторами за используемое недвижимое имущество. В случаях выявления неуплаты арендных платежей – проводится претензионная работа – арендаторам направляются письма с данными о сложившейся задолженности и необходимости своевременного внесения арендной платы. Так, за 2020 год всего предъявлено претензий на сумму 517 641,75 и заявлений о выдаче судебных приказов на сумму 574 869,14. Договоры аренды заключались с государственными структурами коммерческими организациями на передачу офисных, торговых помещений, гаражных боксов в зданиях Администрации МО «Бичурский район». В здании коммунально-бытового назначения. В 2020 г. действовало 32 договора аренды муниципального недвижимого имущества, из них с государственными структурами заключено 9 договоров, по результатам аукциона-2.

25

**2. Основные цели и задачи подпрограммы**

Основные цели и задачи муниципальной подпрограммы определены в соответствии с приоритетами Программы«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального образования «Бичурский район» на период с 2020 - 2024 год.

Основной целью муниципальной подпрограммы является:

Повышение эффективности использования муниципального имущества МО «Бичурский район».

Для достижения основных целей муниципальной подпрограммы предполагается решение следующих задач:

- полноценное и достоверное формирование реестра муниципального имущества;

-увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

**3. Целевые индикаторы подпрограммы**

Состав показателей (индикаторов) муниципальной подпрограммы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач Программы.

Таблица 1

 **Целевые индикаторы муниципальной подпрограммы «Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества»и их значения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование цели (задачи)** | **Показатель****(индикатор, наименование)** | **Ед. изм.** | **Прогнозный период** | **Источник определения индикатора** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Муниципальная подпрограмма «Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества»** |  |
| 1.  | Цель: Повышение эффективности использования муниципального имущества МО «Бичурский район» Задачи: - полноценное и достоверное формирование реестра муниципального имущества;- увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности; | **Целевой индикатор 1**доля оформленных прав муниципальной собственности по объектам недвижимости от общего количества муниципальной собственности, учтённого в реестре муниципальной собственности | % | 97,2 | 97,4 | 97,5 | 97,6 | 97,7\* | $$\frac{\sum\_{}^{}зарег об-ов}{\sum\_{}^{}об-ов в реестре}\*100\%$$ |
| **Целевой индикатор 2**объем доходов от использования муниципального имущества | т.руб. | 5575,4 | 3511 | 3422,2 | 3524,3 | 3524,3 | Данные финансового управления |
| **Целевой индикатор 3**количество судебных исков (при наличии просроченной дебиторской задолженности не менее 1 (одного) года по аренде и продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности) | ед. | 9 | 5 | 4 | 3\* | 3\* | Данные Комитета по развитию инфраструктуры |

**4. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Динамика расходов бюджета МО «Бичурский район» на весь период реализации муниципальной подпрограммы сформирована с учетом положений действующих нормативных правовых актов, утвержденных МКУ Администрация МО «Бичурский район», Советом депутатов МО «Бичурский район».

Финансовое обеспечение реализации муниципальной подпрограммы в части расходных обязательств МО «Бичурский район» осуществляется за счет бюджетных ассигнований бюджета МО «Бичурский район». Распределение бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы утверждается решением совета депутатов МО «Бичурский район» о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 2

Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы за счет всех источников финансирования (тыс. рублей)

\*справочно подлежит корректировке

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование** | **источник** | **Оценка расходов, тыс. руб.** |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **Подпрограмма 2** | Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | 224,7 | 300,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 224,7 | 300,0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 1 | паспортизация и регистрация имущества | **всего** | 203,5 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **МБ** | 203,5 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 2 | оценка рыночной стоимости имущества | **всего** | 21,2 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ФБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **РБ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **МБ** | 21,2 | 150,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ВИ** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие 3 | Приведение действующего реестра муниципальной собственности в соответствие с положением «О ведении реестра объектов муниципальной собственности» |

|  |
| --- |
| **всего** |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

 | Без финансирования |
| Мероприятие 4 | Проведение инвентаризации действующего реестра муниципальной собственности на предмет актуального отражения существующих объектов муниципальной собственности | **всего** | Без финансирования |
| **ФБ** |
| **РБ** |
| **МБ** |
| **ВИ** |

Таблица 4

1. **Перечень основных мероприятий подпрограммы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Подпрограмма 2** | Комплекс мероприятий,направленных на обеспечение сохранности муниципального имущества: | 2020-2024 | Повышение доходной части бюджета от использования имущества МО «Бичурский район» |
| Мероприятие 1 | паспортизация и регистрация имущества | 2020-2024 |
| Мероприятие 2 | оценка рыночной стоимости имущества | 2020-2024 |
| Мероприятие 3 | Приведение действующего реестра муниципальной собственности в соответствие с положением «О ведении реестра объектов муниципальной собственности» | 2020-2024 | Организация должного контроля за муниципальной собственностью и ведения реестра. |
| Мероприятие 4 | Проведение инвентаризации действующего реестра муниципальной собственности на предмет актуального отражения существующих объектов муниципальной собственности | 2020-2024 |