



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БИЧУРСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

БУРЯАД УЛАСАЙ «БЭШҮҮРЭЙ АЙМАГ» ГЭЭН НЮТАГАЙ
ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » декабря 2022 года

№ 781

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории муниципального образования «Бичурский район» муниципального земельного контроля на 2023 год

В соответствии с частью 2 и 3 статьи 21, частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Бичурский район», в целях осуществления функции по муниципальному земельному контролю Администрация муниципального образования «Бичурский район» постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории муниципального образования «Бичурский район» муниципального земельного контроля на 2023 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Руководителя Администрации МО «Бичурский район» - Председателя Комитета по развитию инфраструктуры Администрация МО «Бичурский район» (Митапова А.А.).

Глава МО «Бичурский район»

В.В. Смолин



**Программа профилактики правонарушений (рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям) в области муниципального земельного контроля в Бичурском районе
на 2023 год**

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики правонарушений (рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям) в области муниципального земельного контроля в Бичурском районе на 2023 год
Правовые основания разработки программы	<p>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон № 136 от 25 октября 2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;</p> <p>Федеральный закон от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 г. № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей»;</p> <p>Приказ Минэкономразвития №141 от 30 апреля 2009 г.</p>
Разработчик	Комитет по развитию инфраструктуры сектор земле-

программы	пользования МКУ Администрация МО «Бичурский район РБ
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - выявление факторов риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их реализация в сфере землепользования; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - повышение квалификации кадрового состава; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно – телекоммуникационных технологий; - установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и присвоенного им уровня риска (классов опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - создание электронных сервисов, обеспечивающих взаимодействие контрольно- надзорных органов с подконтрольными субъектами, в том числе проведение профилактических мероприятий, предоставление необходимой информации подконтрольным субъектам и т.д. - другие задачи в зависимости от выявленных проблем профилактической деятельности на определенном этапе реализации программы.
Сроки и эта-	Программа рассчитана на три года и будет реализована

пы реализации программы	<p>в период 2023 года.</p> <p>Этапы реализации программы.</p> <p>I. Подготовительный этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ состояния нормативных и правовых актов. - подготовка предложений о необходимости внесения изменений в нормативные и правовые акты Альметьевского муниципального района. <p>II. Практический этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реализация программы. - отслеживание результатов. <p>III.Обобщающий этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ и обобщение результатов. - сопоставление результатов с поставленными целями. - выработка методических рекомендаций. - корректировка программы. <p>IV. Этап применения результатов</p> <ul style="list-style-type: none"> - применение готовой программы
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий органа муниципального земельного контроля посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

В рамках осуществления муниципального земельного контроля проведено обследование земельных участков с помощью картографического модуля АИС ИЗК РБ расположенных в кадастровых кварталах 03:03:050155 и 03:03:050149.

Было проверено 90 земельных участков, среди которых выявлено 26 земельных участка с визуальными нарушениями в части самовольного захвата земель.

Запрошены и получены сведения из ЕГРН о характеристиках объектов недвижимости на вышеуказанные земельные участки. В целях проведение

плановых (рейдовых) осмотров земельных участков вынесено Распоряжение для проведения планового (рейдового) осмотра земельных участков.

Специалистом муниципального земельного контроля проводится работа по выявлению нарушений использования земельных участков по целевому назначению, на которых расположены пункты приема и отгрузки древесины. Данная работа проводится по данным АИС ИЗК РБ, а также сведениям предоставленным Республиканским агентством лесного хозяйства.

С главами муниципальных образований проведена беседа для содействия в выявлении граждан, которые произвели кадастровые работы на земельных участках, но не зарегистрировали за собой право собственности согласно законодательству. В Управление Росреестра по Республике Бурятия направлены соответствующие запросы.

В рамках муниципального контроля в орган прокуратуры подготавливается проект ежегодного планового проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2023 год.

Раздел 2. Основные цели и задачи проведения профилактической работы, а также целевых индикаторов и показателей качества и результативности программы

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- повышение «прозрачности» деятельности сектора землепользования при осуществлении муниципального земельного контроля, на территории МО «Бичурский район»;

- снижение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований, установленных в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, другими федеральными нормативными правовыми актами, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия в области использования земель;

Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- формирование единого понимания обязательных требований в соответствующей сфере у всех участников;

- выявление причин, способствующих нарушению земельного законодательства;

- повышение уровня ответственности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц за нарушения требований законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в области землепользования;

- повышение уровня информированности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц в области земельного законодательства.

Раздел 3. Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации.

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований действующего законодательства в области использования земель.

Целевой показатель качества – последовательное, до 2023 года, снижение рецидива нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований законодательства в области использования земель.

Срок реализации программы: 2023 г.

План – график профилактических мероприятий на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Мониторинг законодательства и подготовка перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов и изменений, вносимых в указанные нормативные правовые акты (далее – Перечень).	Сектор землепользования	по мере внесения изменений в нормативно-правовые акты
2.	Информирование заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством направления писем (а также сообщений, направленных электронной почтой), проведения совещаний, семинаров	Сектор землепользования	В течение года
3.	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля	Сектор землепользования	1 раз в год (по итогам года)
4.	Консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам муниципального земельного контроля	Сектор землепользования отношений	В течение года
5.	Проведение публичных мероприятий (обсуждений) с подконтрольными субъектами по вопросам законодательства в области муниципального земельного контроля	Сектор землепользования	2 раза в год

Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляются комитетом по развитию инфраструктуры сектором

землепользования МКУ Администрация МО «Бичурский район» , в количестве – 1-ой штатной единиц.

Раздел 5. Механизм реализации программы.

Механизм управления программой профилактических мероприятий в Палате включает планирование, мониторинг и контроль проведения профилактических мероприятий по программе профилактики нарушений обязательных требований; непосредственную организацию, осуществление отдельных профилактических мероприятий и координирующих им мер, предусмотренных программой.

Раздел 6. Оценка эффективности программы.

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических материалов являются:

- оценка снижения количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований действующего законодательства;
- повышение уровня информированности заинтересованных лиц;
- во взаимодействии с гражданами и организациями выявление нарушений законодательства в области землепользования и оперативное применение мер ответственности к лицам, допустившим нарушения;
- оценка увеличения доли законопослушных подконтрольных субъектов;
- анализ развития системы профилактических мероприятий;
- анализ эффективности внедрения различных способов профилактики;
- оценка повышения «прозрачности» деятельности.