

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«БИЧУРСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ «БЭШҮҮРЭЙ АЙМАГ» ГЭҺЭН НЮТАГАЙ**

**ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 декабря 2022 г. № 745

с. Бичура

О проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме

ОБРАЗЕЦ

на право заключения договора купли продажи

муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2022 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2023-2024 годы утвержденным решением Совета депутатов МО «Бичурский район» 28.12.2021 № 359, решением Совета депутатов муниципального образования «Бичурский район» от 30.09.2022 № 431 «О внесении дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2022 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2023-2024 годы, Администрация Муниципального образования «Бичурский район» постановляет:

1.Провести «23» января 2023 года торги в форме открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу :Республика Бурятия, Бичурский район, с.Бичура , ул.Ленина д. 241

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества | Местонахождение имущества | Индивидуализирующие характеристики |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 51,9 кв.м., кадастровый номер 03:03:050163:753 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 3,8 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:754 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 5,3 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:755 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 16,1 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:756 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 23,5 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:757 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 7,6 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:758 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 5,3 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:759 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 28,6 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:760 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 17,3 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:761 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 31,3 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:762 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 13,3 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:763 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 51,3 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:764 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 17,8 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:765 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 33 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:766 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 22,7 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:767 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 9,6 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:768 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 27,8 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:769 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 9,1 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:770 |
|  | Нежилое помещение | РБ, Бичурский район, с. Бичура, ул. Ленина 241 | 1976 года постройки, общая площадь 6,2 кв.м. Кадастровый номер 03:03:050163:771 |

2. Начальная цена продажи имущества:

4440000(четыре миллиона четыреста сорок тысяч) рублей, согласно отчета об оценке рыночной стоимости объектов муниципальной собственности № 140/2022 от 09 ноября 2022 г.

3. Установить шаг аукциона 5% начальной цены предмета аукциона:

222000,00( двести двадцать две тысячи) рублей .

4. Определить задаток для участия в аукционе 10 % начальной цены предмета аукциона:

444000 (четыреста сорок четыре тысячи) рублей .

5.Консультанту по муниципальным закупкам отдела прогнозирования социально-экономического мониторинга и муниципальных закупок Администрации МО «Бичурский район» Титовой В.Г. разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> и электронной торговой площадке https://utp.sberbank-ast.ru/ и в установленные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством аукциона в электронной форме провести процедуру торгов.

6.Комитету земельных и имущественных отношений Администрация МО «Бичурский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов приватизации с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества.

Глава Муниципального образования

«Бичурский район» В.В.Смолин

Согласовано:

Гаврилова И.М. – и.о. Председателя Комитета по развитию инфраструктуры Администрация МО «Бичурский район» 15.12.2022г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Титова В.Г. –консультант по муниципальным закупкам отдела прогнозирования, социально-экономического мониторинга Комитета экономического развития Администрация МО «Бичурский район» 15.12.2022 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_