



ПРАВО И ЗЕМЛЯ

Утверждено

от «___» _____ 2024 г. № _____

**Документация по планировке территории
(проект планировки, проект межевания территории)
для размещения объекта:**

**«Железнодорожный путь необщего пользования
ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего
пользования на станции Харанхой
Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».
Строительство железнодорожной станции
Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез»**

Том 2.

**Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть**

**Генеральный директор
ООО «ПРАВО И ЗЕМЛЯ»**



 **Р.Д. Керимов**

**г. Краснодар
2024 г.**

Том 2.
Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документов	Стр.
1	Содержание	2
2	Состав документации по планировке территории	3
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1 000	4
4	Пояснительная записка	11

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
				Лист	
				2	

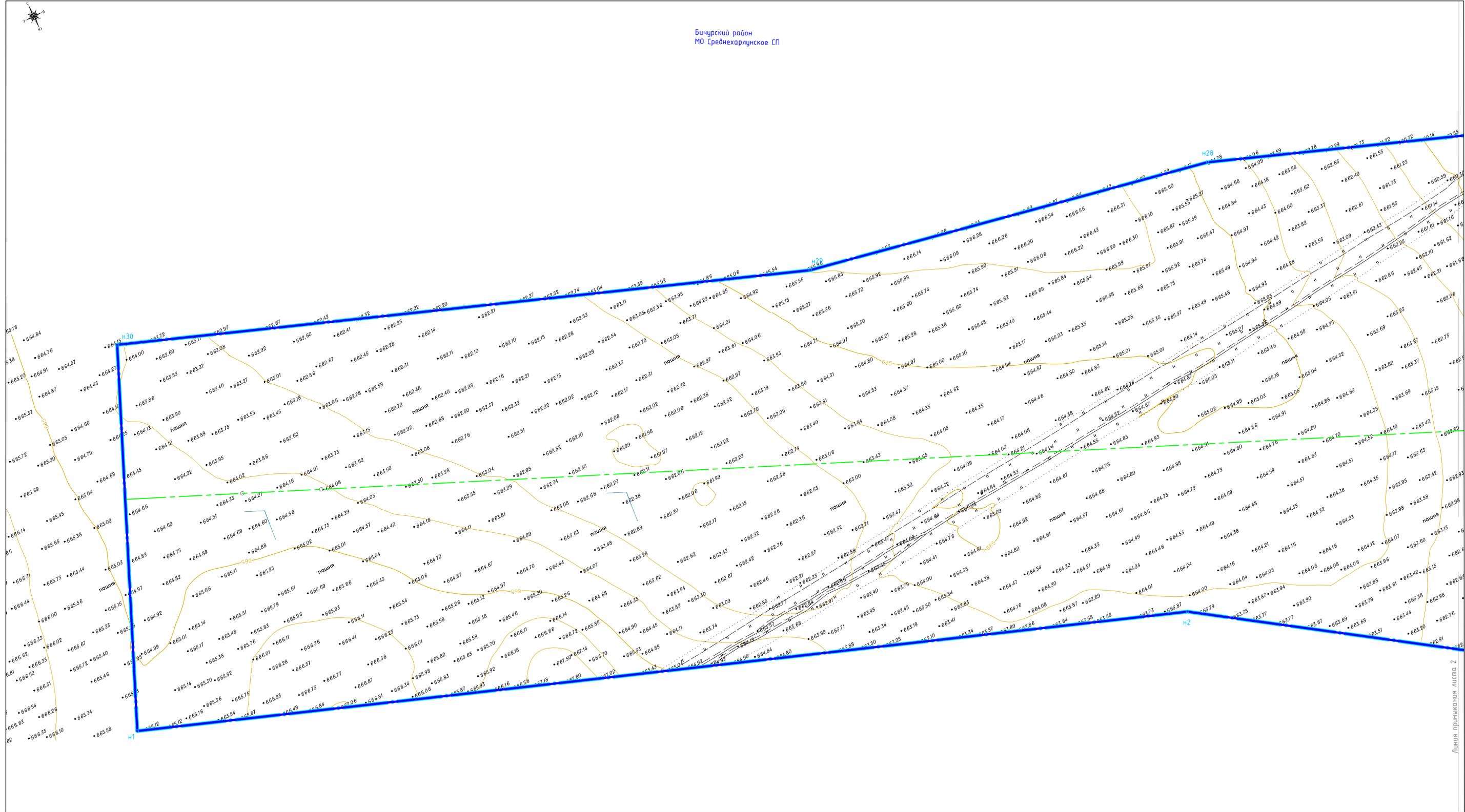
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование тома
Том 1.	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта
Том 2.	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Том 3.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 4.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Том 5.	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
Том 6.	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
Том 7.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Том 8.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Состав Документации по планировке территории	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.					

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Бичурский район
МО Среднехарлунское СП

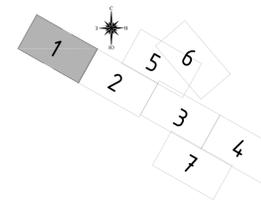


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автодорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечания:

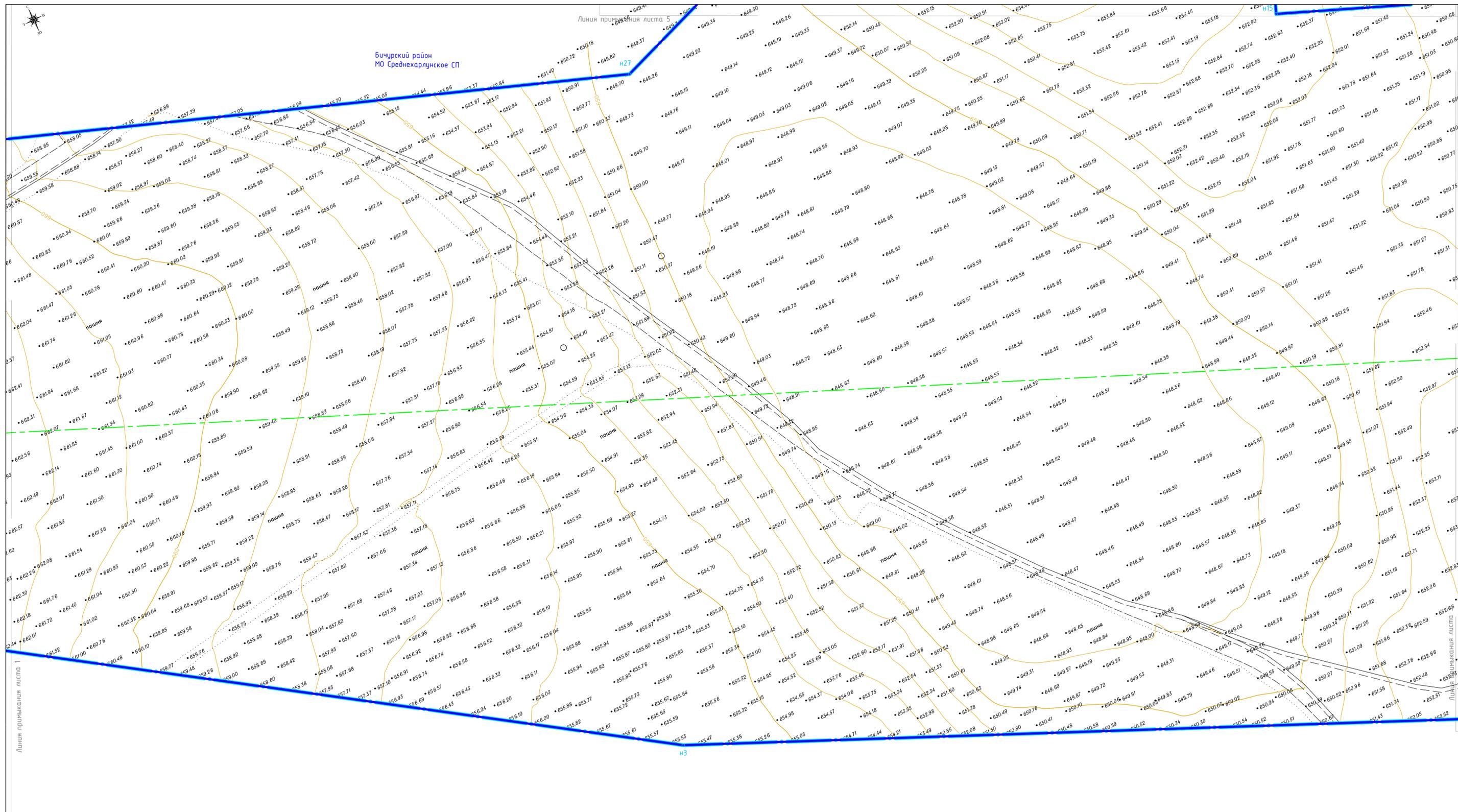
1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Тома 1.



РФ Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район				масштаб		
Документация по планировке территории Проект планировки, проект межевания территории для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез».				лист	листов	
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	1:1 000	1	7
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть		
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24	Том 2		

Линия примыкания листа 2

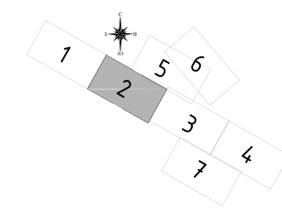
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

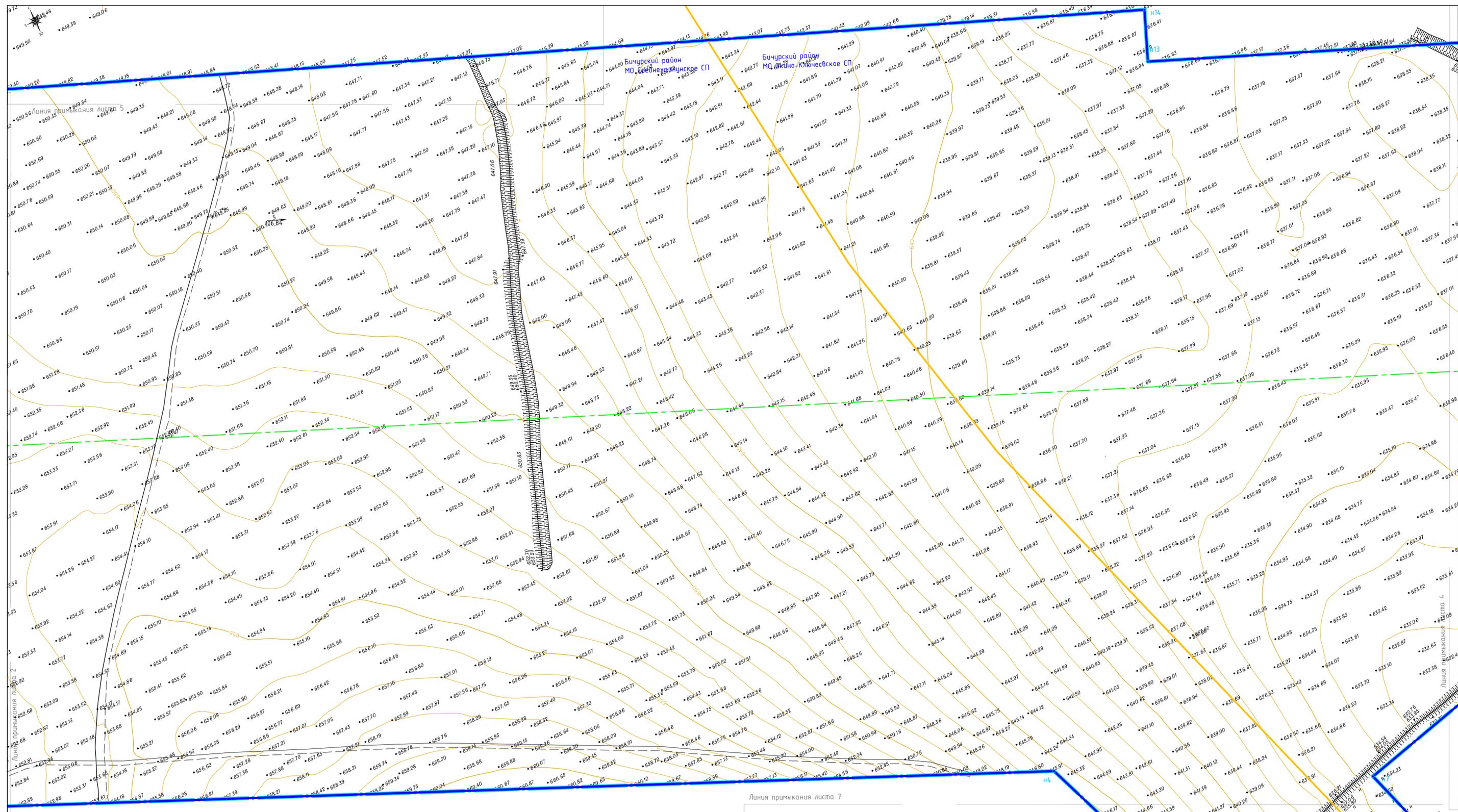
Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автомобильная дорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечание:
 1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Том 1.



РФ, Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район				Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть		
Документация по планировке территории Проект планировки, проект межевания территории для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез».				масштаб	лист	листопад
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	1:1 000	2	7
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24			
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24			
Том 2				ПРАВО И СЕМЛЯ		

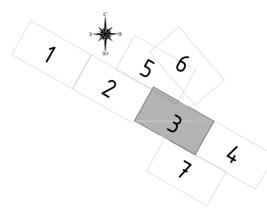
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

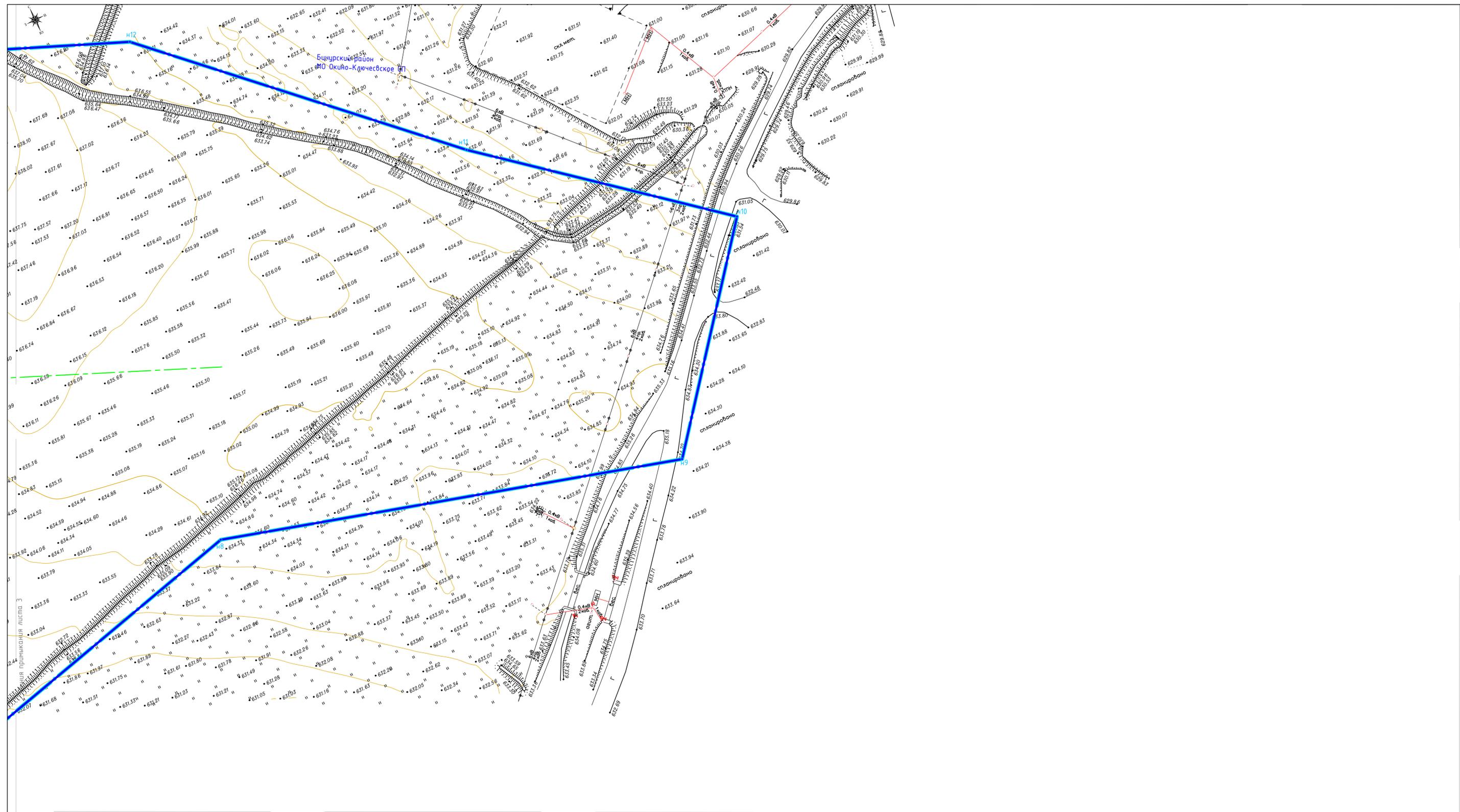
Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автодорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечание:
 1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Тона 1.



РФ, Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район					
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». (Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез»)					
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	масштаб
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24		1:1 000
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24		3
Том 2				лист	7
				ПРАВО И СЕМЛЯ	

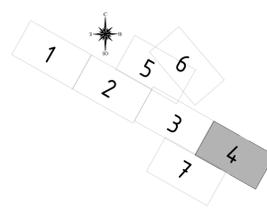
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Узлепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автомобильная дорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечание:
 1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Тона 1.

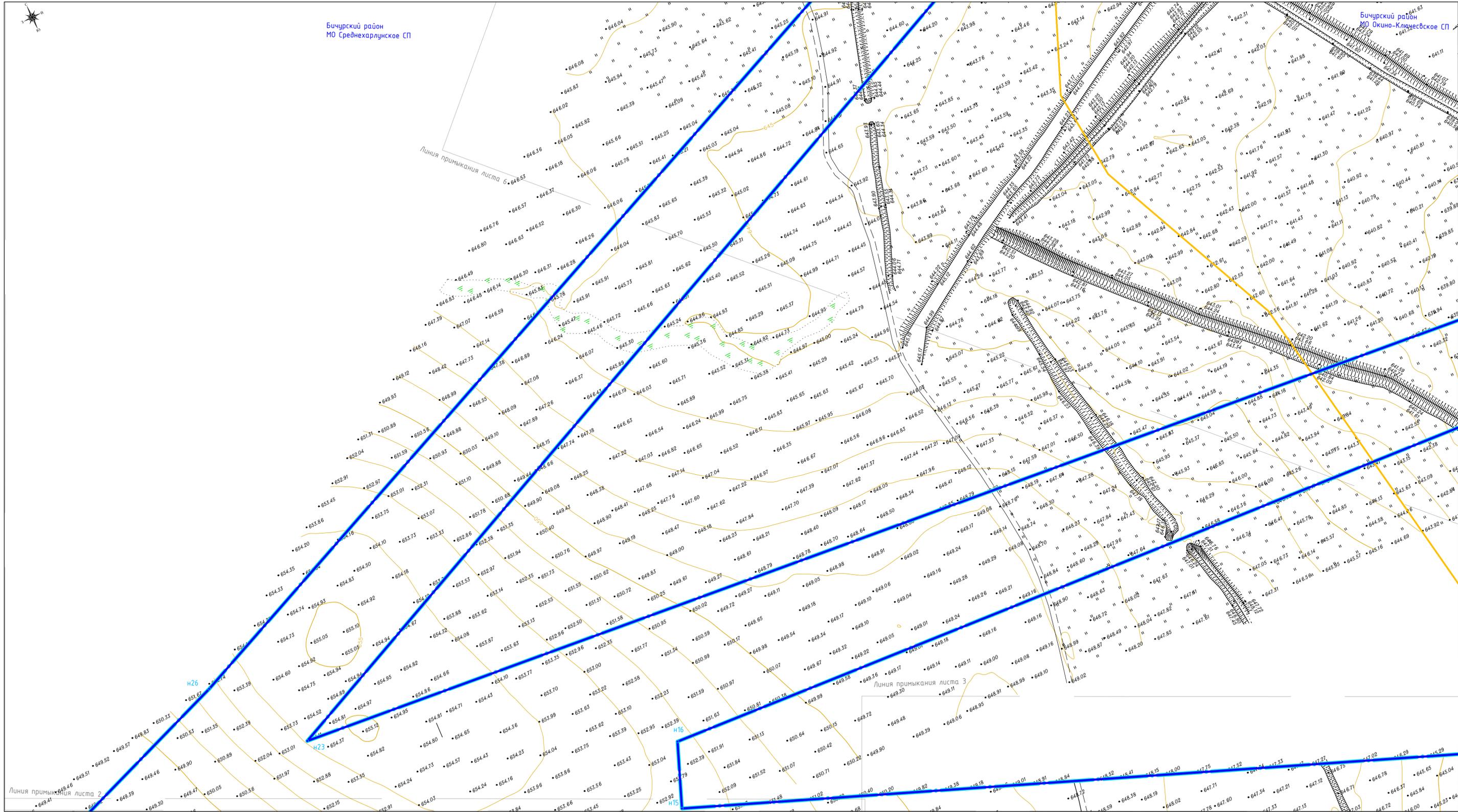


РФ, Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район			
<small>Документация по планировке территории Проект планировки, проект межевания территории для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Узлепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез».</small>			
должность	Ф.И.О.	подпись	дата
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть			масштаб лист листоб
Том 2			1:1 000 4 7

Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Бичурский район
МО Среднехарлунское СП

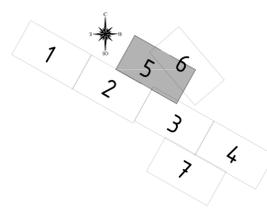
Бичурский район
МО Окино-Ключевское СП



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

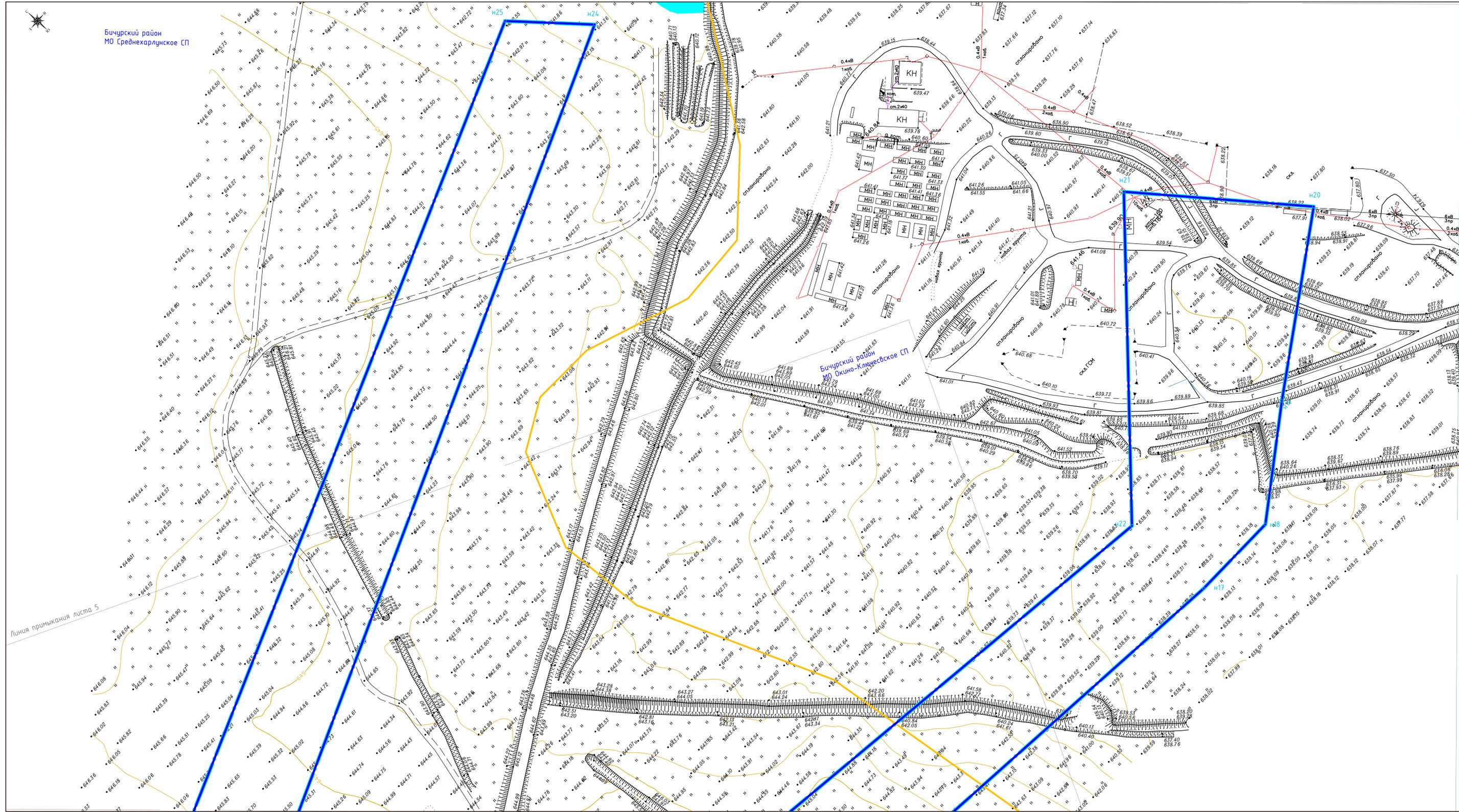
Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автомобильная дорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечания:
1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Тона 1.



РФ, Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район				масштаб		лист	листов
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез»				Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть		1:1 000	5
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Том 2			
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24				
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24				
ПРАВО И СЕМЛЯ							

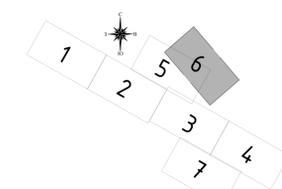
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автомобильная дорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечание:
 1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Тона 1.



РФ, Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район			
Документация по планировке территории Проект планировки, проект межевания территории для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез»			
должность	Ф.И.О.	подпись	дата
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть			Том 2
масштаб	лист	листо	
1:1 000	6	7	

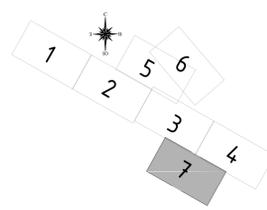
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез». Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
Существующие объекты	
	Воздушные линии электропередач
	Автомобильная дорога
Планируемые объекты	
	Ось железнодорожной станции

Примечание:
 1. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен на стр. 16 Тона 1.



РФ Дальневосточный федеральный округ, Республика Бурятия, Бичурский район				масштаб		
Документация по планировке территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Железнодорожный путь необщего пользования ООО «Угольный разрез» с примыканием к пути общего пользования на станции Харанхой Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Строительство железнодорожной станции Углепогрузочная на пром. площадке ООО «Угольный разрез».				лист	листоф	
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	1:1 000	7	7
Директор	Керимов Р.Д.		01.04.24	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть		
Инженер	Колцова А.Ю.		01.04.24	Том 2		

